

上手なリフォームの進め方

リフォームを進めていくうえで基本となる6つの手順とその手順ごとのポイントや必要な知識をご紹介します。

手順1 イメージを かためる

どんなリフォームをしたいか明らかにしましょう

- ① 「やりたいこと」をしっかりと決める
- ② 建物診断による住まいの総点検
- ③ 住まいの図面などを探しておく
- ④ 優先順位を整理しておく
- ⑤ 早めに専門家に相談することも

手順2 費用の 目安をたてる

どのくらいの費用が必要か検討しましょう

- ① 全体の予算の総枠を考える
- ② 助成制度なども有効に活用
- ③ ゆとりを持った資金計画にしておく

手順3 事業者を 決定する

リフォーム事業者を決めましょう

- ① 事業者の候補を“リストアップ”する（中面をご覧ください）
- ② 候補の中から“事業者を決定”する

手順4 契約書を 取り交わす

契約する内容をしっかり確認しましょう

- ① 必ず契約書を取り交わす
- ② 契約添付書類も重要

手順5 現場を 確認する

工事が契約どおりに進んでいるか確認しましょう

- ① 工事前に注意しておくべきこと
- ② 契約どおりに進んでいるか確認する
- ③ 追加や変更の工事は書面で確認する

手順6 工事の最終 確認をする

現場と書類の確認をしてリフォームの完了です

- ① 事業者と現場の最終確認を行う
- ② 引き渡しの手続きを行う
- ③ 書類を確認して保管する
- ④ 完成後のメンテナンスも重要です

詳しくはホームページでご確認ください

茨城すまいづくり協議会 (<http://www.ibaraki-reform.com>)
(一社)住宅リフォーム推進協議会 (<http://www.j-reform.com>)



我が家が
快適に 安全に
生まれ変わる

IBARAKI Re:HOME Manufacturer's roster

住宅リフォーム登録事業者のご案内

いばらき リフォーム事業者ガイド 2018.01

茨城県内の住宅関連団体と茨城県で組織する「茨城すまいづくり協議会」では、県民の皆様を悪質業者によるリフォーム被害から守り、安全・安心で良質なリフォームができるよう、一定の基準を満たした茨城県内の事業者を“住宅リフォーム登録事業者”として登録し、公開しています。
信頼のおける事業者を選び、満足できるリフォーム工事を行いましょ！



茨城すまいづくり協議会 <http://www.ibaraki-reform.com> [茨城すまいづくり協議会](#) [検索](#)

【事務局】 一般財団法人茨城県建築センター

〒310-0852 茨城県水戸市笠原町978-30 TEL.029-305-7300(代) FAX.029-305-7310

営業時間:午前9時から午後6時まで(第2・4・5 土曜日及び、毎日曜日、祝祭日を除く)

茨城すまいづくり協議会 ~安全・安心な住宅リフォームを目指して~

(一財)茨城県建築センター (一社)茨城県建築士事務所協会 (一社)茨城県建築士会
(一社)茨城県建設業協会 (公社)茨城県宅地建物取引業協会 全建総連茨城県建築連合会
茨城県住宅協会 茨城県木材協同組合連合会 茨城県

